



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE  
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU  
REPUBLIKE HRVATSKE**

**KLASA: 024-04/17-03/07**

**URBROJ: 536-03-02/01-17-06**

**Zagreb, 5. listopada 2017.**

Na temelju članka 15., članka 49. stavka 2. i članka 54. stavka 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 94/13, 18/16), članka 73. stavka 2. točke 3. Zakona o rudarstvu („Narodne novine“, br. 56/13, 14/14) i članka 4. Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina („Narodne novine“, br. 133/07, 9/11), Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 7. sjednici, održanoj 5. listopada 2017. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**o osnivanju prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena „Gavani“**

**I.**

Republika Hrvatska, kao vlasnik, sklopit će ugovor o osnivanju prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske s trgovačkim društvom GTM-GAVAN d.o.o. iz Ogulina, Dlakovac 1/A, (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik prava služnosti), u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena „Gavani“ i to na:

- k.č.br. 11307, pašnjak, površine 239948 m<sup>2</sup>, upisana u posjedovni list 5274 k.o. Ogulin, površine 15 737 m<sup>2</sup> za izvršavanje prava služnosti,

koja nekretnina čini sastavni dio određenog zahvata unutar prostora eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena „Gavani“, u skladu s Lokacijskom dozvolom KLASA: UP/I-350-05/12-01/89, URBROJ: 531-05-1-2-12-18 od 28. prosinca 2012. godine, izdanom od strane Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Ugovor o osnivanju prava služnosti iz stavka 1. ove točke sklopiti će se na rok do 31. prosinca 2024.g. sukladno Ugovoru o koncesiji za eksploataciju tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena „Gavani“, Klasa: UP/I-310-01/14-03/01, Urbroj: 2133-07-01/2-14-11 zaključenog između Ureda državne uprave u Karlovačkoj županiji, i trgovačkog društva GTM-GAVAN d.o.o. Ogulin od 3. rujna 2014.godine.

## II.

Za korištenje nekretnine navedene u točki I. ove Odluke ovlaštenik prava služnosti se obvezuje uredno plaćati:

- novčanu naknadu za osnovanu služnost koja se plaća u roku i na način propisan člankom 5. Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina ("Narodne novine", br. 133/07 i 9/11).

## III.

Ministarstvo državne imovine sklopit će s ovlaštenikom prava služnosti ugovor o osnivanju prava služnosti iz točke I. ove Odluke, kojim će se detaljno utvrditi međusobna prava i obveze.

## IV.

Zadužuje se Ministarstvo poljoprivrede da sukladno članku 5. Uredbe iz točke II. ove Odluke, pribavi od Hrvatskih šuma d.o.o. obračun naknade za osnivanje prava služnosti na nekretnini opisanoj u točki I. ove Odluke, a prvu ratu navedene naknade ovlaštenik prava služnosti obvezan je platiti, sukladno odredbama članka 5. stavka 3. i 4. Uredbe iz točke II. ove Odluke, prije sklapanja ugovora o osnivanju prava služnosti.

Dokaz o plaćenju prvoj ratu naknade Ministarstvo poljoprivrede je dužno dostaviti Ministarstvu državne imovine.

## V.

Ugovor iz točke I. ove Odluke smatrat će se raskinutim ako se utvrdi da se eksploatacija mineralnih sirovina ne provodi u skladu sa Zakonom o rudarstvu i preuzetim obvezama po sklopljenom ugovoru o koncesiji i ugovoru o osnivanju prava služnosti iz točke I. ove Odluke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**PREDSJEDNICA**  
  
dr. sc. Martina Dalić



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine
2. Pismohrana, ovdje